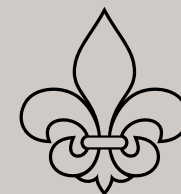


LES TERRASSES DU LEVANT

BOGIS-BOSSEY



BROCHURE DE VENTE



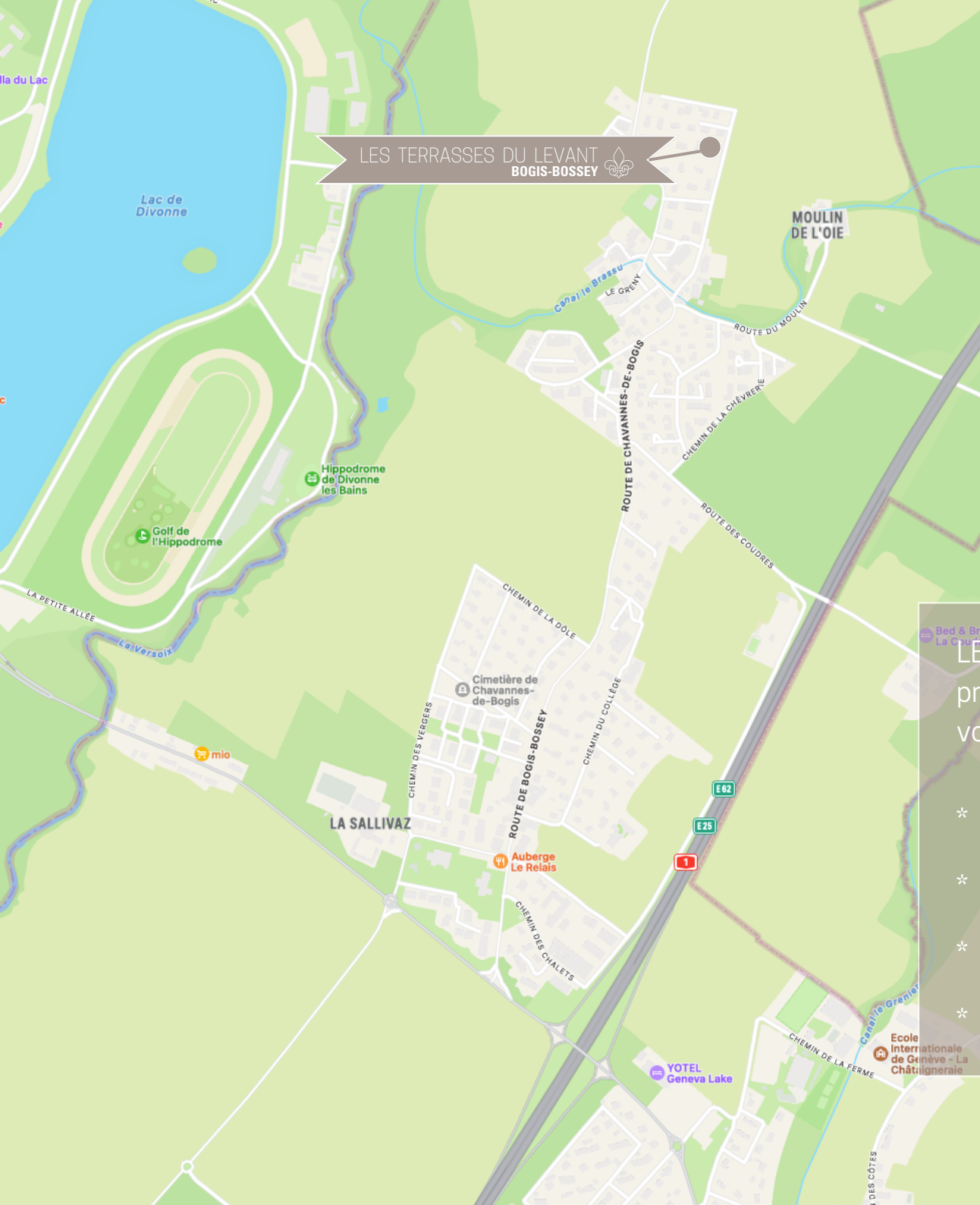
4 VILLAS DE HAUT STANDING

Découvrez LES TERRASSES DU LEVANT, un nouveau projet de quatre villas situées dans un quartier résidentiel et prisé dans la Terre Sainte. Ce projet est minutieusement conçu, vous garantissant ainsi tranquillité, espace et intimité.

LES TERRASSES DU LEVANT est composé de 4 prestigieuses villas partageant un garage souterrain pour huit véhicules accessible par un ascenseur. Une place extérieur complète chaque villa.

Toutes les villas offrent de généreux volumes et une surface utile totale de 300 m², répartie sur 4 niveaux.





LOCALISATION

LES TERRASSES DU LEVANT se situent plus précisément dans la commune de Bogis-Bossey qui vous fait bénéficier d'une proximité directe de :

- * École Internationale de Genève - 5'
- * Golf Club de Divonne Les Bains - 8'
- * Centre commercial de Chavanne de Bogis - 5'
- * Nyon - 11' / Genève - 20' / Lausanne - 35'



BUDGET

Des matériaux de qualité ont été sélectionnés spécialement et minutieusement pour ce projet et les prestations fournies permettent une belle réalisation. Les finitions sont au gré du preneur.

Cuisine

Agencement et équipement

CHF 50'000.- TTC

Revêtement de sol en parquet

Fourniture et pose

CHF 120.- TTC / m2

Revêtement de sol en carrelage

Fourniture et pose - Sous-sol
- SdB et WC

CHF 60.- TTC / m2

CHF 80 TTC / m2

Appareils sanitaire

par Villa

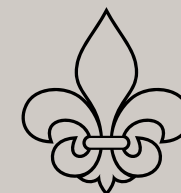
CHF 35'000.- TTC

VENTE EN QUOTE-PART TERRAIN

Présentation	Réservation	Financement	Engagement	Construction	Remise des clés
Découverte du projet et visite de la parcelle Choix du logement	Validation du financement bancaire Compléter le formulaire de réservation Versement de l'acompte de réservation au notaire	Signature du crédit de construction auprès de la banque Requêtes en cas de retrait du 2e / 3ème pilier Transmettre au notaire le montant du crédit ainsi que de la cédule hypothécaire nécessaire	Signature de l'acte de vente en quote-part terrain auprès du notaire Signature du contrat d'Entreprise Générale Versement du 1er appel de fonds	Validation des différents plans et devis Choix des cuisines et sanitaires Choix des revêtements des sols et murs	Visite de la villa et état des lieux Versement du dernier acompte Transformation du crédit de construction en crédit hypothèque Remise des clés
	Versement Acompte de réservation		Versement 1er appel de fonds	Versement Appels de fonds suivants	Versement Dernier acompte

LES TERRASSES DU LEVANT

BOGIS-BOSSEY



ARCHITECTE

Patriarche.

COMMERCIALISATION



ENTREPRISE GÉNÉRALE

